

50 jaar bewonersvereniging Middenhoeve

1973



2023



Middenhoeve in een vogelvlucht



Dordrecht >> Dubbeldam >> Middenhoeve

onze bewonersvereniging van Abeelstraat en Lariksstraat

1282 - Ontstaan van het dorp Dubbeldam.

1603 - Aanleg Oudendijk, de vorming van een nieuw Dubbeldam als lintbebouwing.

1617 - Ontstaan van de Zuidpolder, een zogenaamde 'molenpolder'.

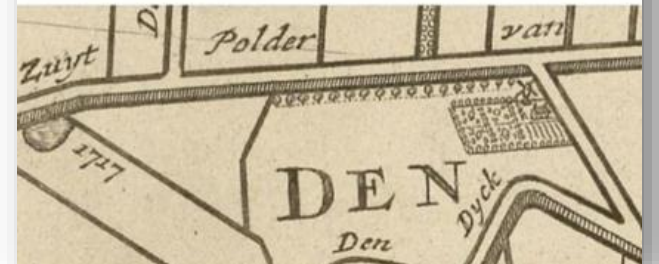
1816 - De gemeente Dubbeldam wordt geformeerd.

1969 - Het architecten- en ingenieursbureau Treffers en Polgár BV uit Waddinxveen tekent een plan voor **een woonbuurt** van in totaal **191 woningen**; Middenhoeve vernoemd naar de gelijknamige boerderij uit 1890 >>

- *Centraal gelegen 99 stuks doorzonwoningen.*
- *Aan de Noord- & Oostkant 34 stuks meanderwoningen.*
- *Aan de West- & Zuidkant 50 'landhuizen' als twee-onder-een-kap-woning.*
- *Daarbij aan de Oostkant gepland nog een 8-tal vrijstaande woningen.*

1970 - Dubbeldam wordt aan gemeente Dordrecht toegevoegd als woonwijk.

Net zoals de "grote stad" had ook Dubbeldam, toen het nog een zelfstandige gemeente was, wijken met een eigen naam. De Lariksstraat en de Abeelstraat vormden toen samen de wijk "Middenhoeve". Die naam was/is afkomstig van de nabijgelegen boerderij, u raad het al; "De Middenhoeve". Van omstreeks 1673 tot 1811 was deze boerderij een landgoed waarschijnlijk gesticht door Hugo Eelbo toen vermoedelijk de rijkste inwoner van de nabij gelegen grote stad. Na een dijkdoorbraak rond Kerstmis 1717 werd er naast de boerderij een watermolen gebouwd. De Zuidpolder werd toen bemalen door een watermolen in de buurt van Smitshoek. Kennelijk duurde het de toenmalige eigenaren te lang voor ook de grond rond de boerderij droog viel en hebben zij een gracht rond de boerderij aangelegd die bemalen werd door een eigen watermolen. Op bijgaande kaart (bron Molenbeeldbank) door Mattheus de Vries, ongev. 1720 is het noorden onder. en is in de rechterbovenhoek de molen naast de boerderij te zien



KOPER periode – 1973 tot halverwege 1985 (12,5 jaar Middenhoeve)

1972 - Aanvang bouw woonbuurt Middenhoeve

Aannemingsbedrijf Den Hartog uit 's Gravendeel bouwt de nieuwe buurt in de Zuidpolder. 1^e paal is bestemd voor woning Abeelstraat 4. Voor de ontsluiting wordt een **'coupure'** gemaakt in de Oudendijk.

In de winter worden de eerste huizen bewoond; de heer en mevrouw Van Andel zijn officieel de **eerste bewoners** op Abeelstraat nummer 2.

1973 – **Schade door een zeer zware storm** (april, windkracht 12). Dit zorgt ervoor dat een verdieping van een twee-onder-een-kap instort. Maar ook nog een vrijstaande muur van Abeelstraat 108 en een bouwkraan vielen om. Gelukkig vielen er geen gewonden.

1973 – Feitje

De doorzon- en meanderwoningen hebben witte kozijnen en de luifels zijn per blok voorzien van respectievelijk een okergele, witte of blauwe kleur.

1973 – **Ontstaan vereniging Middenhoeve** (27 juni)

Opgericht om bouwkundige onvolkomenheden, zoals krakende trappen op te laten lossen. In het Deetos gebouw sluiten **53 leden** zich aan. De volgende bewoners treden aan als het eerste bestuur >>



29 augustus 1972

Riet Seesink moet nog 6 maanden wachten

R.S. van der Kamp voorzitter

M. van Eck - secretaris

*W.A. Aarnoutse – penningmeester en
G. Krielaart, L.A. Veen, N.H. Mookhoek
en A.A. van de Kamp als actieve leden.*

*Louis Veen ontwerpt een **beeldmerk** voor
briefpapier e.d. met als centrale kleur geel.*

vervolg **KOPER** periode;

1974 - De vereniging groeit en telt inmiddels **99 leden** die per huisadres fl. 50,- betalen (ongeacht het aantal bewoners).

1975 – Veel Middenhoevers gaan via de vereniging een 10-jarig onderhoudscontract aan met firma Van Gemert & Zonen voor het buitenschilderwerk.

1976 en 1977 – Veel onbekend, niks bijzonders. Of zou dat komen omdat het in de wijk ondertussen zo gezellig is met elkaar dat de 'sherry' drink afspraken iets teveel van het geheugen vroegen en er gewoon geen feitjes of foto vastleggingen (meer) zijn.

1978 - De vereniging wordt ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 40321419 (31 mei).

1979, 1980 en 1981 – Waarschijnlijk weer zo'n gezellig met elkaar sherry drink fase (#2) hahahaha.

1982 - De buurt heeft last van **wateroverlast**. Soms wel 40 cm water in de **kruipruimten**.

1983 en 1984 – Sorry sherry fase take #3.

1985 – De vereniging Middenhoeve viert haar **12,5 jarig bestaan**

Onder het motto: '*12,5 jaar toeven in Middenhoeve*' vinden in een enorme tent op het plantsoen aan de Noordzijde de feestelijke activiteiten plaats zoals kinderspelen, mini-playback-show, tekenwedstrijd, auto gezelligheidsrit, jeugd tafeltennistoernooi, disco en diverse prijsuitreikingen.



KRISTAL periode – bereikt in 1993 (20 jaar Middenhoeve)

1986 - Geen noemenswaardige bijzonderheden.

1987 - Eerste editie van het verenigingsblad 'Tussendijkse Berichten'.

Gemeentelijke plannen voor een herbestrating en boomvervanging.

Er wordt veel te **hard gereden!!** En er volgt een verzoek van enkele bewoners om via de vereniging te pleiten bij de gemeente voor snelheid remmende verkeersribbels in de Abeelstraat.

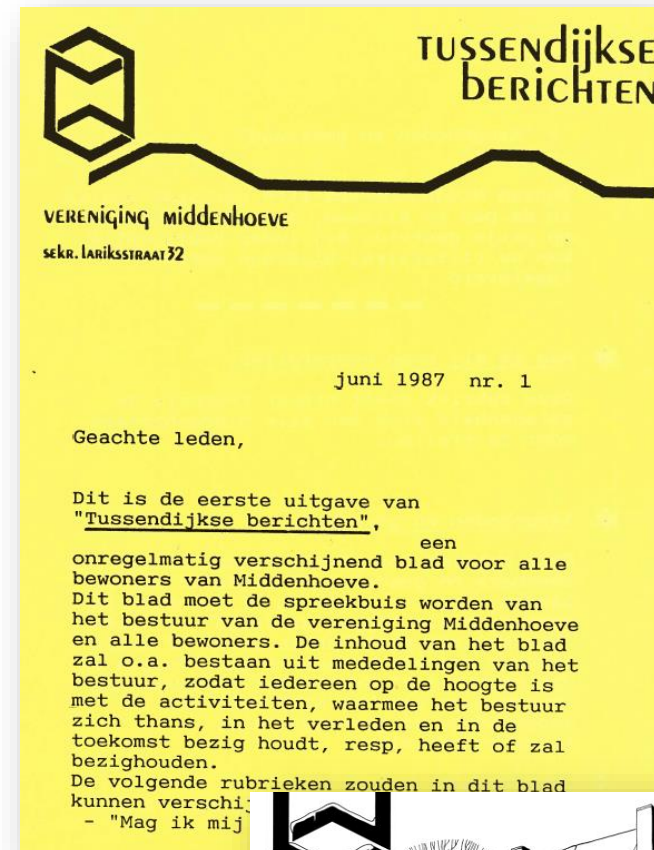
Vereniging organiseert een **Javaans buffet** bij restaurant 'Rasa Senang' in Sterrenburg. Meer dan 130 Middenhoevers nemen daaraan deel.

Eerste **Middenhoeve attentie** in de vorm van een huis aan huis Kerstkaart >>

1988 - Algemeen ledenvergadering in gebouw 'De Rank' aan de Dubbelsteynlaan.

Klachten over wateroverlast krijgen weinig weerklank bij de gemeente.

Klachten over de dakgoten die door zure regen worden aangetast.



vervolg KRISTAL periode;

1989 - Middag **paaseieren** verven in OBS Eikenrode. Deelname door 20 kinderen.

Vanaf Tussendijkse Berichten nr. 8 worden advertenties in de uitgaven opgenomen.

Griendwandeltocht in de Hollandse Biesbosch, er namen 37 leden deel aan dit event.

Sint Nicolaasfeest in 'De Schuur'.

1990 - Nieuwjaars**bowling** in The Bridge te Papendrecht. Deelname door 64 leden.

Algemeen ledenvergadering in 'De Rank'.

Kanotocht op de Beneden-Lesse: rit per EDAD-bus naar het Belgische Houyet. Tocht van Houyet naar Anseremme; 21 km. 53 leden deden mee onder een gestage regen. Zij die niet gingen kanoën, maakten een wandeling om op de brug bij Ciergnon en Walzin te kijken hoe de kanoërs de 'barrage' zouden nemen.

Golf clinic op golfbaan Crayestein met lunch en prachtig weer. Prijswinnaars waren Joke Krijgsman, Marja van Dijk, Carol Atkinson, Wim Lubbers, Naufal Assegaff en Hans Kees.



vervolg KRISTAL periode;

1991 – Collectief onderhoud c.q. vervanging

Door een gezamenlijk initiatief van veel Middenhoevers heeft J. v.d. Stelt BV te Zwijndrecht de platte daken van bergingen en garages van een vervangende afwerking voorzien.



Tijdens de algemen ledenvergadering in De Schuur zijn er slechts 7 leden aanwezig.

Sint Nicolaasfeest in de Merwehal met 20 kinderen.

1992 - Voorlichtingsbijeenkomst “Inbraakpreventie”.

In een tussendijkse bericht vermeldt voorzitter Wouter van Putten over de **gemeentelijke dreiging** van meer bouwactiviteit binnen onder meer de **Zuidpolder**. Dit onder de mooie namen ‘Verborgene stad’ en ‘Buitenstad’.

1993 - Excursie op Landgoed Dordwijk.

Feest ter gelegenheid van [Middenhoeve 20 jaar](#) een feest met oud-hollandse spelen van Spel-o-theek Den Haag, wandelen en kanovaren vanaf Biesbosch bezoekerscentrum. 's Avonds uitfeesten met een band ondanks een zware regenbui.

ZILVER periode - bereikt in 1998 (25 jaar Middenhoeve)

1994 - Excursie naar de in aanbouw zijnde Maeslantkering Zeeland onder leiding van Naufal Assegaff.

Stadswandeling door Dordrecht met Hotel Bellevue als rendez-vous; 27 deelnemers.

Het **192^e huis** in de wijk wordt gebouwd: familie Puper aan de Abeelstraat nummer 127.

1995 – Oplossing voor de aanhoudende **wateroverlast**

Naar aanleiding van te hoge waterstand in de buurt wordt, na 7 jaar klagen bij gemeente en het Waterschap, een waterberging aan de zuidzijde voorzien. In het bestaande plantsoen wordt een vijver aangelegd.

Het hemelwater vindt haar weg via een vetvangput naar deze vijver.

Aan de west- en zuidzijde worden de tuinen belangrijk verlengd >> percelen zijn aangekocht door de bewoners.

Algemene ledenvergadering in OBS Dubbeldam (voorheen OBS Eikenrode) wordt het toenemende fenomeen 'hangjongeren' als een bedreiging gezien.

Bergklimmen aan de klimwand van het Midveld College.

Fietspuzzeltocht op het Eiland van Dordrecht.

Jeugdbowling in De Merwehal.



vervolg **ZILVER** periode;

1996 – **Centrale plein met speeltoestellen**

In de 'Speelnota 1995-2010 staat dat de gemeente het voornemen heeft om weinig gebruikte speelplaatsen op te ruimen. Ook de Middenhoeve-speelplaats moet verdwijnen. Door een snelle actie van een werkgroepje namens de vereniging is dit voorkomen. De gemeente heeft zelfs de speelplaats verder opgeknapt en een glijbaan en draaispeeltoestel geplaatst. De 'wipkippen' waren al eerder door Vereniging Middenhoeve aangeschaft.

Verder veel activiteiten; nieuwjaarsbowling, een wandeling van station Leerdam, langs De Linge tot Station Beesd. Een fietspuzzeltocht op het Eiland van Dordrecht. Echter de geplande jeugdbowling is wegens gebrek aan belangstelling afgelast.

Gemeentelijke inspraakavond **openbaar vervoer >> het nieuwe busnet.**

Bedoeling is dat lijn 2 gaat verdwijnen en er een service-bus op Dubbeldam en door onze wijk zal gaan rijden. Middenhoevers zien weinig in dit plan, smeken bijna om de oude lijn 2. Een bijkomend voordeel is dat de route gestrooid zal worden tijdens de winterperiode en zo dus ook Middenhoeve.

... maarRrrrr de service-bus SVD komt er toch.



1997 – Hij rijdt, de Service-bus in onze buurt, met twee haltes inclusief een zitplaats maar hij is wel **leeg!** (vermeld in Tussendijkse berichten nr. 26) en nog geen twee jaar later wordt besloten om te stoppen met het routedeel door onze wijk.

vervolg ZILVER periode;

1998 – Sport in de wijk als verbindende factor, en in het bijzonder voetbal >>



Middenhoeve-trappers 08 mei 1980

Doelverdediger Arnout Seesink



Het vroegere speelveld achter de twee-onder-een-kap
woningen aan de westkant vd wijk - Zuidendijk.



Middenhoeve-trappers 08 mei 1980

Anne Lodder - Arnout Seesink - Ebe Bruinsma - Peter Kegel
Bart Gerritsma - Joost de Bruyn - Jan Gelderblom

vervolg ZILVER periode;

1998 - Overlast

Er komen bij de vereniging klachten binnen over graffiti in de buurt. Het begon bij de glascontainer en vervolgde op het trafohuisje. Maar door extra waakzaamheid vanuit de bewoners en het gelijk schoonmaken bij een constatering, werd de oplossing gevonden en verdween de overlast.

Activiteiten: nieuwjaars ski-happening bij Ski School Drechtsteden, wijnproefavond bij Cave Michel, bowlingavond voor de jeugd in The Bridge Papendrecht, bezoek aan het Baggermuseum in Sliedrecht. voor de expositie 'Land uit Water' en een bezoek aan het 'Circus Royal' met 117 leden.

Feest in de buurt: [Middenhoeve 25 jaar](#) met onder meer 200 gele ballonnen en een buitentoneelstuk van 'Theater Stichting Tribune'.

De door vereniging Middenhoeve geschonken voetbaldoelen worden in het plantsoen aan de zuidzijde in gebruik genomen (24 oktober). De kosten voor 25 jaar Middenhoeve waren meegevallen, vandaar!

+ een **prachtig naslagwerk** uitgegeven met dank aan Paul Seesink!!

Deze special 'Middenhoeve in een Ommezien' is ingescand en kan via de hiernaast aangegeven QR code worden gedownload >>

(beschikbaar per 10 juni 2023, de lanceringsdatum van onze nieuwe Middenhoeve site)



IVOOR periode – bereikt in 2003 (30 jaar Middenhoeve)

1999 - Het begrip 'betonrot'

In de aangebrachte Kwaaitaalvloeren is een productiefout ontdekt en daardoor is er veel zorg in de buurt. Daarom wordt er een voorlichtingsavond georganiseerd over dit verschijnsel. Een kleine commissie doet een onderzoek namens de vereniging. Middenhoeve wordt donateur van SBN_Stichting Betonschadevloeren Nederland.

Bezoek aan expo 'Willy Sluiter, de gentleman-kunstenaar' in Dordrechts Museum.

2000 - Drievoudige riolering

Door de gemeente wordt gestart met de werkzaamheden van dit nieuwe systeem bestaande uit vuilwater, regenwater met filter naar vijver en drainage naar pompemaal Oudendijksloot.

Algemene ledenvergadering: **betonschade en wateroverlast** zijn onder meer de onderwerpen. Er is contact met de Gemeente Dordrecht en het Waterschap De Groote Waard. Er zijn grote niveauverschillen tussen de buurt Middenhoeve, de boerderij Middenhoeve en de rest van de Zuidpolder.

Zes leden spreken namens de vereniging en op verzoek van de Gemeente Dordrecht, met vertegenwoordigers van SBN, BBO (Bureau Bewoners Ondersteuning) en SEV (Stichting Experimenten Volkshuisvesting). Een enquête wordt gestart.

2001 - Snertwandeling door de Sliedrechtse Biesbosch (De Merwelanden) met 28 leden.



vervolg **IVOOR** periode;

2002 – De ondertussen traditionele Nieuwjaarsbowling.

Fietstocht naar Biesbosch Museum.

Varen met de fluisterboot tot in het hart van Nationaal Park de Brabantse Biesbosch.

‘Geschiedenis en waarden van landelijk Dordrecht’, een lezing door heer Visscher van ‘St. Landschapskundig Museum en Documentatiecentrum’ over het Eiland van Dordrecht in het pand van de stichting (Reeweg 145).

2003 – En door met veel activiteiten

Zoals de gebruikelijke algemene ledenvergadering, nieuwjaarsbowlingavond The Bridge Papendrecht, een lampionnenoptocht met aan het einde een samenzang bij de zandbak, maar ook een ‘**Bloembollen in actie**’.

waar de Gemeente Dordrecht prijzen uitloont voor de bollenplant-voorstellen.

Bewoners buiten Middenhoeve, van Iepenlaan 108 t/m 112 winnen de hoofdprijs.

De **3000 bollen** komen uiteindelijk wel vóór de dijkcoupure
(= de doorbraak bij de wijkingang vanuit het jaar 1972).

Maar natuurlijk ook het feest naar aanleiding van [Middenhoeve 30 jaar](#).



ROBIJN periode – bereikt in 2013 (40 jaar Middenhoeve)

2004 - De **vereniging** dreigt **stuurloos** te worden omdat een aantal bestuursleden zal aftreden en er zich geen nieuwe hebben gemeld. Zie Tussendijkse Berichten nummer 36 (december).

+ Gemeentelijke wijkvrijwilligersavond: vereniging M'hoeve is aanwezig met een fotopresentatie.

2005 – **Herbestrating** van de wijk a.g.v. de afgeronde werkzaamheden 'vervanging riolering'.

2006 - Gemeentelijke inloopdag over het groen- en speelplan in de buurt.

2007 t/m 2009 – weinig bijzonder nieuws naast de gebruikelijke (jaarlijkse) activiteiten.

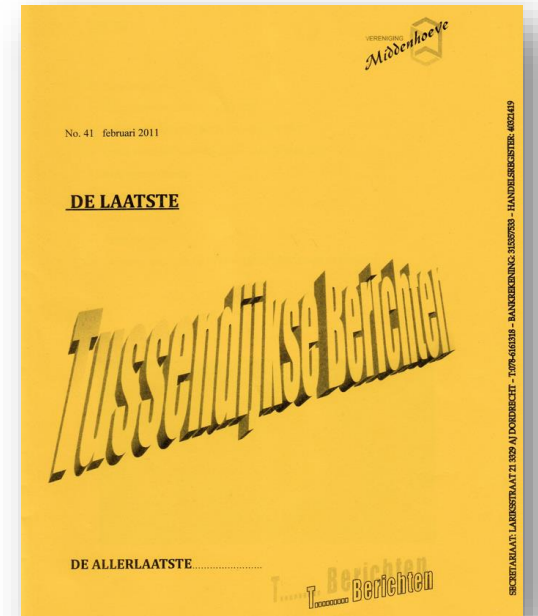
2010 - **AED geplaatst**

Aan de woning Lariksstraat 17 waarbij het AD in de rubriek Drechtsteden een artikel heeft geplaatst met als kop: 'Middenhoeve eerste Dordtse buurt met eigen AED'.

2011 – **Gladheidsbestrijding**

De vereniging sluit een contract af met de HVC-groep voor gladheidsbestrijding van de eerste 100 meter in Middenhoeve. Dit naar aanleiding van verzoeken a.g.v. diverse glijpartijen.

+ de laatste papieren versie van het Tussendijkse Berichten verschijnt (nummer 41).



vervolg **ROBIJN** periode;

2011 - **'Middenhoeve, een prachtig stukje Dubbeldam'**

Onder deze titel schrijft Isabelle de Jong een werkstuk over onze mooie woonbuurt.

Fluisterboottocht door binnenstad Dordrecht met prachtig weer.

Een Pietenband bezoekt de buurt bij de zandbak.

Winterfeest in Middenhoeve.



2012 - Naast de gebruikelijke (jaarlijkse) activiteiten ook een sponsor actie >> het goede doel **'Cycle for Hope'**.

2013 - Een feest van 13.00 tot 24.00 uur in verband met het [40-jarig bestaan](#) van buurt en vereniging wordt gehouden in een grote tent in de eigen buurt. Mevrouw Rinette Reynvaan, wethouder van de gemeente Dordrecht voor o.a. wijkgericht werken en stadsbeheer, houdt een toespraak.



SAFFIER periode – bereikt in 2018 (45 jaar Middenhoeve)

2014 – Collectieve inkoop

Van onder andere ketel vervanging, gevelreiniging, regenpijp vervanging, glazenwasser, schoorsteenveger, open haard hout, schilderwerk garage's, reanimatie training, etc.

Algemene ledenvergadering in De Watertoren op Dubbeldam.

2015 – Plaatsing van twee strooizout boxen: door iedereen te gebruiken.

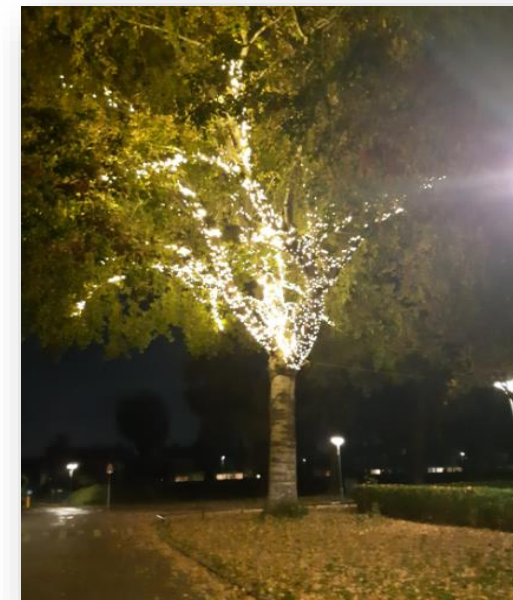
2016 – Veiligheid in de wijk

Activering van Burenalert, VeiligWijkApp en buurtpreventie borden bij de ingang van de wijk.

2017 – Nieuwjaarstennis, paaseieren zoeken, burendag, lampionnen optocht, Kerstviering en de ingebruikname van de energiezuinige **LED-verlichting** in de solitaire **Abeelboom** (ingang wijk).

2018 – ALV, een voetbaltoernooi, Sint Maarten- / Halloween dag en nog veel andere activiteiten.

En ons lustrumfeest
[Middenhoeve 45 jaar](#)
met als thema >>



GOUDEN periode – bereikt in 2023 (50 jaar Middenhoeve)

2019 – ALV bij Laura's Kitchen Damplein, sterrenkijken o.l.v. Jan Heuser (zandbak), onze jaarlijkse Burendag, Kerstborrel en de papieren versie (huis aan huis) van het Tussendijks bericht is weer terug. Dit om iedereen in de wijk te bereiken.

Een nieuw trafohuisje (naast Lariksstraat 30) en straatverlichting vervangen door LED (lantaarnpalen).
Protestbrief van 4 bewoners tegen bouwplan 10 kleine woningen, de zogenaamde 'tiny houses' te bouwen op perceel B2979 (oostzijde van buurt Middenhoeve), strook achter Abeelstraat 127.

2020 en 2021 – Coronatijd dus noodgedwongen weinig mogelijk v.w.b. activiteiten. Wel is er een nieuwe stalen brug achterin de wijk geplaatst (Zuidendijk zijde over de sloot) en is het kunstgras van ons sportveldje vervangen.

Een borden **bewustwording actie** gestart: max. 30 km/h in de wijk, hondenuitlaat gebieden, niet parkeren op de stoep. Echter die zijn allemaal door de Gemeente weggehaald aangezien dit niet is opgenomen in 'het wijkplan'.

2022 – Oproep nieuw logo

Vanuit de diverse inzendingen wordt door de bewoners van onze wijk het ontwerp gekozen en dit wordt ons nieuwe beeldmerk (boom) per 2023 en de huisstijl voor de **nieuwe site**: onthulling tijdens het jubileum feest op 10 juni 2023.

Minimarathon en actie sponsorloop >>

ruim € 2.500,- opbrengst voor 'Team Frenkie' van het **Diabetes Fonds**. En heel veel pizza!!



vervolg **GOUDEN** periode

2023 – Vereniging Middenhoeve telt **179 leden**.
(van de in totaal 192 woonadressen – dat is 93%)

Speciale editie van ‘Vindt het gouden Paasei’.

En gepland >> ons jubileum feest,
buurt en vereniging bestaan **50 jaar**.

Zaterdag 10 juni aanstaande
met als thema ‘Remember the seventies’,
een feestdag van 9 uur tot laat!!

Ons Middenhoeve = één van de **oudste verenigingen
van Nederland**, iets om echt trots op te zijn.



Sportieve activiteiten



Prijzen toen en nu

Hoe hebben de consumentenprijzen in Nederland zich ontwikkeld sinds 1900? Vul hieronder een bedrag in, en kies de jaren waartussen u wilt vergelijken.

Een bedrag van
fl.
in
komt overeen met
€
in .

Dit is een stijging van
330,9%.

De contributie van toen naar nu vertaald, dan is en blijft de huidige bijdrage lidmaatschap van € 25,- per huishouden een koopje.

**Gezellig,
samen,
een drankje doen**

Onveranderd



Elkaar weten te vinden

Bedankt!!
namens bestuur Middenhoeve

en op naar de volgende periode,
de Smaragd fase (ons 55-jarig bestaan)



Feit: ook rendabel, Middenhoeve als investering:
huis van fl. 75.000,- tot fl. 158.000,- toen (aankoop in 1973),
is nu zo'n € 405.000,- tot € 835.000,- waard (verkoop in 2023).

Arthur Vos



Sander de Jong

Alexandra Severijn

Wally Tonkes

Kirsten Ridderhof

Met dank aan onze sponsoren:

